

Bóly Város Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelete

a parkolás biztosításának módjáról, parkolóhely-építési kötelezettségről és annak megváltásáról szóló 10/2022. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] *Bóly Város Önkormányzat a rendelet magalkotásának céljaként a város közlekedési színvonalának szinten tartását és a szükséges többlet gépkocsi elhelyezési igény biztosítását tartja.*

[2] *Bóly Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

1. §

(1) A parkolás biztosításának módjáról, parkolóhely-építési kötelezettségről és annak megváltásáról szóló 10/2022. (V. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Új épület építése, vagy meglevő épület új, önálló rendeltetési egységgel való bővítése, vagy épület rendeltetési módjának megváltoztatása esetén a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 59. §-a és 4. melléklete szerint előírt mennyiségű parkoló-férőhelyet elsősorban a telken belül kell biztosítani.”

(2) A Rendelet 2. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A (2) bekezdés szerinti kivétel alkalmazása különös méltánylásra okot adó körülmények fennállása esetén a helyi építési szabályzat Településközpont vegyes területein (Vt) adott ingatlanon található lakóegységek számának növelése, kereskedelmi és szolgáltató rendeltetés létrehozása esetén, Kisvárosias lakóterületen (Lk) ahol a telek mérete nem haladja meg az 700 m²-t, továbbá a kereskedelmi és szolgáltató rendeltetés esetén kizárólag a jogszabály és önkormányzati rendeletben előírt szükséges parkolóhelyek kevesebb mint 50 %-a erejéig lehetséges.”

2. §

A Rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az építtető parkolóhely-építési kötelezettségét, az Önkormányzattal kötött szerződés alapján és feltételei szerint, közterületi parkoló építésével is teljesítheti. Ilyen esetben a létesítési költségek teljes egészében az építtetőt terhelik. Az építtető által létesített parkolók közhasználatúak.”

3. §

A Rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A parkolóhelyek megváltási díja, férőhelyenként: nettó 1.300.000,- forint + Áfa”

4. §

- (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. június 10-én lép hatályba.
(2) Az 1. § (1) bekezdése 2025. július 1-jén lép hatályba.

B ó l y, 2025. május 27.


dr. Fehérvári Dávid
polgármester




dr. Kosztolányi Zsolt
jegyző

Ez a rendelet Boly városban kihirdetésre került.

B ó l y, 2025. május 30.


dr. Kosztolányi Zsolt
jegyző

